

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(в форме заочного голосования)**

г. Москва

« 06 » ноября 2015 г.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
<i>Южное Тушино</i>	<i>Б-р Яна Райниса</i>	29		

В период в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, б-р Яна Райниса , д. 29 было проведено общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

Ф.И.О. – КУДРЯШОВ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ
собственник жилого помещения (квартира № 177)

Общее собрание собственников помещений, проведенное не имело кворума (0,006%). Было принято решение о проведении повторного общего собрания в форме заочного голосования.

Заочное голосование проводилось в период с 01 октября 2015 по 31 октября 2015 года. В вышеуказанный период поступило 200 (двести) бланков решений (с учетом долевой собственности) от 198 человек.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме количество собственников жилых и нежилых помещений составляет – **336 (триста тридцать шесть) физических лиц и 2 (два) юридических лица**. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **13361,4 (тринадцать тысяч триста шестьдесят одна целых и четыре десятых) кв.м**, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие **198 (сто девяносто восемь человек) два собственника владеют двумя квартирами**. **Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании и обладающих правом собственности, равна 7040,2 (семь тысяч сорок целых и две десятых) кв.м**. площади помещений многоквартирного дома, что составляет **52.7% голосов всех собственников жилых и нежилых помещений**, обладающих правом собственности и голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Утверждение состава Совета многоквартирного дома.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
5. О полномочии Совета многоквартирного дома принимать решения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.
7. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

8. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания:

Председатель Общего собрания:

Кудряшов С.А. собственник жилого помещения (кв. № 177) .
(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Кравченко А.В., собственник жилого помещения (кв. № 59) .
(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - 97,3 % «ПРОТИВ» - 0,7 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 %

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря Общего собрания.

Кудряшов С.А. собственник жилого помещения (кв. № 177) – **председатель.**

Кравченко А.В. собственник жилого помещения (кв. № 59) – **секретарь.**

2. Утверждение состава счетной комиссии.

Наименование	За	Против	Воздержался
Косарева И.М. – кв. № 188 Шайкин Ф.Ю. – кв. № 76 Козлов А.В. – кв. № 181	98%	0,7%	1,3%

Принятое решение: утвердить состав счетной комиссии в составе 3-х человек.

Косарева И.М. – собственник жилого помещения кв. № 188

Шайкин Ф.Ю. – собственник помещения кв. № 76

Козлов А.В. – собственник помещения кв. № 181

3. Утверждение состава Совета многоквартирного дома сроком на 5 лет.

Наименование	За	Против	Воздержался
Кудряшов С.А – кв. № 177 Косарева И.М. – кв. № 188 Козлов А.В. – кв. № 181 Варавенко Е.А. – кв. № 253 Овечкина О.А. – кв. № 116 Кольчугина С.В. – кв. № 249 Кравченко А.В. – кв. № 59 Оводова Т.Н. – кв. № 262	98,6%	0,7%	0,7%

Шайкин Ф.Ю. – кв. № 76			
Оводов А.В. – кв. № 262			
Шашкова Г.П. – кв. №100			
Лебедева З.А. – самоотвод			

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД сроком на 5 лет.

1. Кудряшов С.А – собственник жилого помещения кв. № 177
2. Косарева И.М. – собственник помещения кв. № 188
3. Козлов А.В. – собственник помещения кв. №181
4. Варавенко Е.А. – собственник помещения кв. №253
5. Овечкина О.А. – собственник помещения кв. №116
6. Кольчугина С.В. - собственник помещения кв. №249
7. Кравченко А.В. – собственник помещения кв. № 59
8. Оводова Т.Н. - собственник помещения кв. № 262
9. Шайкин Ф.Ю. - собственник помещения кв. № 76
10. Оводов А.В. - собственник помещения кв. № 262
11. Шашкова Г.П. - собственник помещения кв. № 100

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома.

Шайкина Ф.Ю. – собственник жилого помещения кв. № 76

«ЗА» - 97,9 % «ПРОТИВ» - 0,7% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,4 %

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Шайкина Ф.Ю. – собственник жилого помещения кв. № 76

5. О полномочии Совета многоквартирного дома принимать решения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Утвердить полномочия Совета многоквартирного дома, принимать решения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«ЗА» - 99,3 % «ПРОТИВ» - 0,7 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Принятое решение: Утвердить полномочия Совета многоквартирного дома, принимать решения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

6. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	100%	0	0
Иное (указать кратко)			

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний-объявления на стендах

7. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	100%	0	0
Иное (указать кратко)	-	-	-

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - _____.

8. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В Совете многоквартирного дома	98,6%	0	1,4%
Иное (указать кратко)	-	-	-

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома № 29 (б-р Яна Райниса) кв.59. собственник- Кравченко А.В. _____

Председатель Общего собрания:

Кудряшов Сергей Александрович- _____

/ _____ /
(ФИО)



Секретарь Общего собрания:

Кравченко Анна Витальевна _____

/ _____ /
(ФИО)

